

أوقاف
الهيئة العامة للأوقاف
GENERAL AUTHORITY FOR AWQAF



فرص الاستثمار العقاري في قطاع الأوقاف



الصفحة

المحتوى

5

مقدمة

8

الاستثمار العقاري الوقفي

14

عينة من الفرص الاستثمارية



رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



حاليا



التأجير

عرض الكتروني
تحليل فني ومالي
ضمانات إضافية
متابعة التحصيل



الصناديق
العقارية

الشركات
الاستثمارية



الشراكات
المباشرة

القطاع الحكومي
القطاع الخاص

تاريخيا



التأجير

مزادات أو
ظروف
مغلقة
وترسية
لأعلى سعر



ممكنات الاستثمار

إنشاء ذراع إستثماري متخصص

أتمتة الإجراءات والآليات

بناء الشراكات الاستراتيجية

مقدمة



رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



مقدمة



الرسالة

تعزير مكانة الأوقاف في المجتمع، والمحافظة عليها وتنميتها وتطويرها وتنويع مصادرها لرفع مساهمة القطاع الوقفي في التنمية الاقتصادية والاجتماعية وفق رؤية المملكة 2030م.



الرؤية

أن تكون الهيئة الداعم الرئيسي للنهوض بقطاع الأوقاف بالمملكة العربية السعودية.



الوقف

حبس الأصل و تسبيل المنفعة



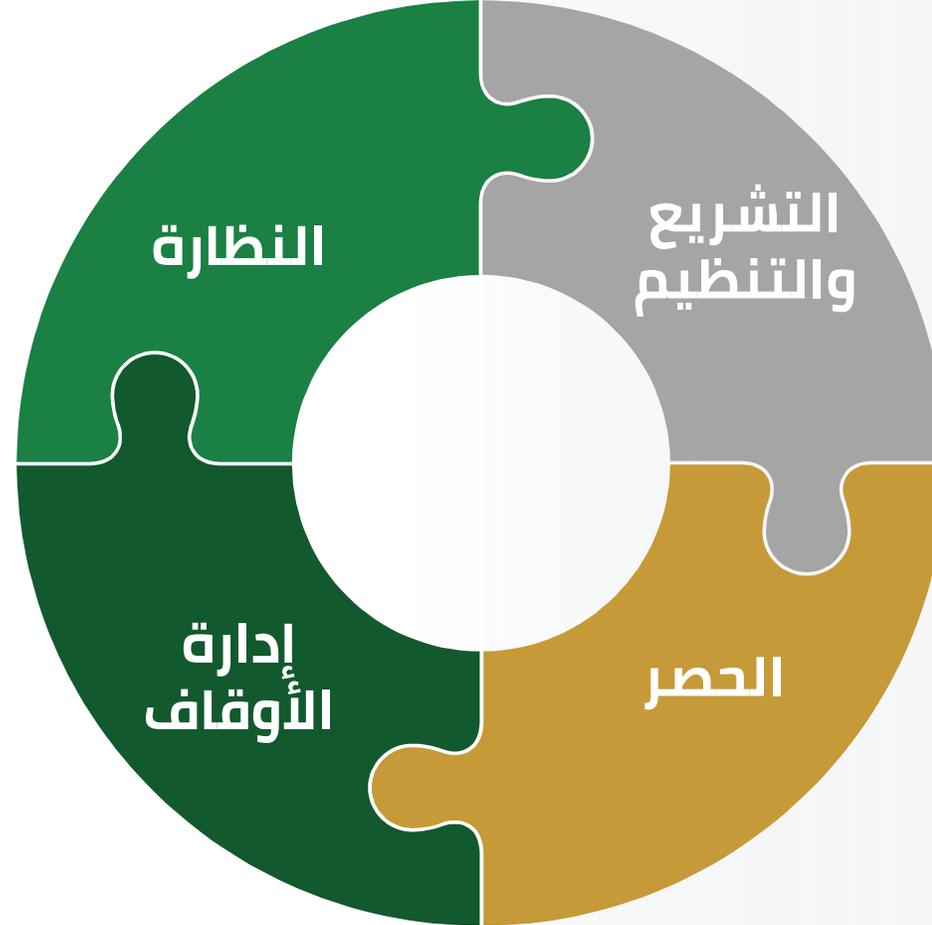
المهام

التشريع والتنظيم

تسجيل جميع الأوقاف
في المملكة بعد
توثيقها

الحصر

حصر جميع الأموال
الموقوفة، وبناء قاعدة
بيانات عامة عنها



النظارة

على الأوقاف العامة
والخاصة

إدارة الأوقاف

إدارة الأوقاف التي
يكون لها ناظر غير
الهيئة

الاستثمار العقاري في القطاع الوقفي



رؤية
VISION 2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

القطاعات المستهدفة



رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

التعليمي



الزراعي



والمصنعي
التجاري



السكني



الصحي



خيارات الاستثمار الممكنة



رؤية
2030
الملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

الصناديق
العقارية

الشراكات

التأجير

الجهات المستهدفة



رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



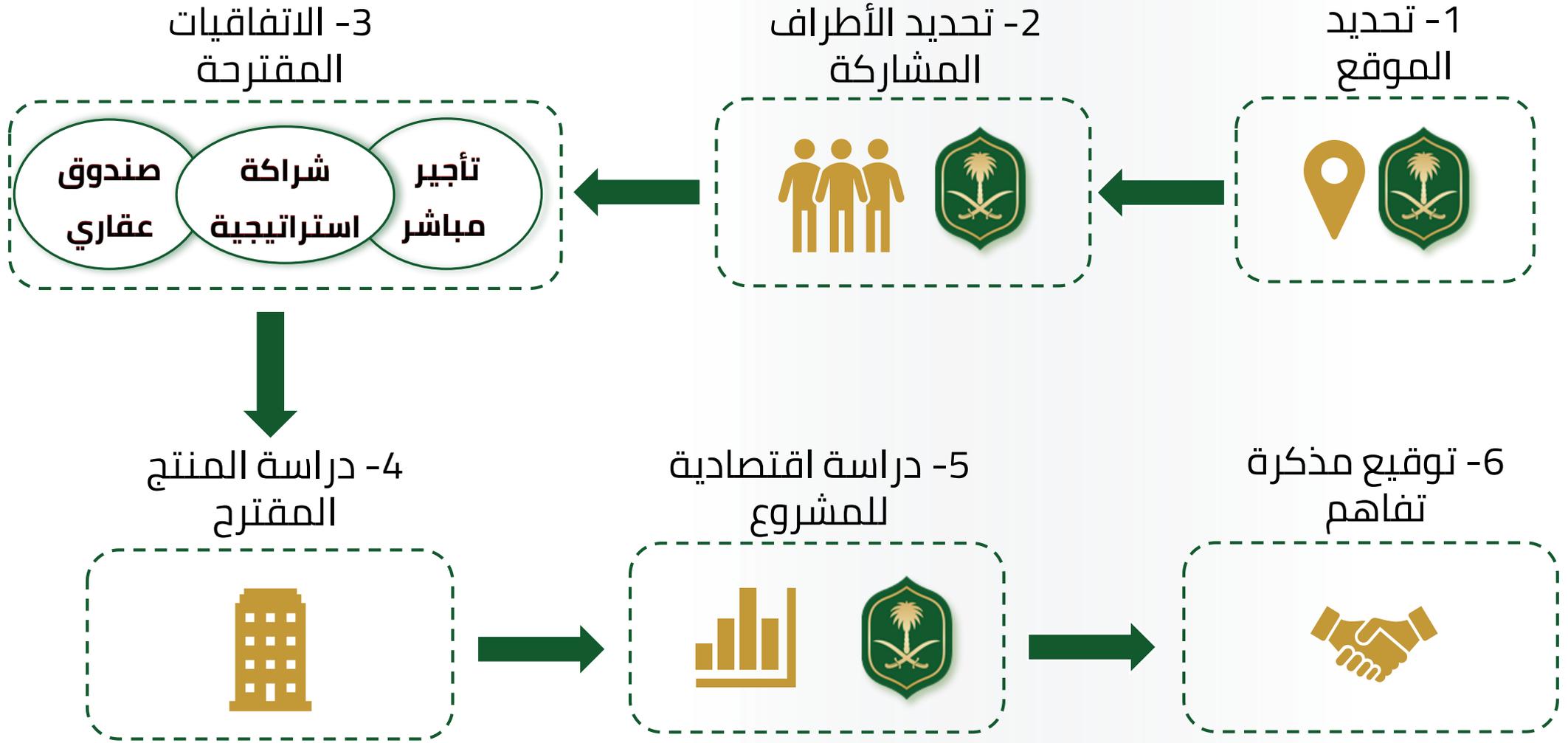
الله

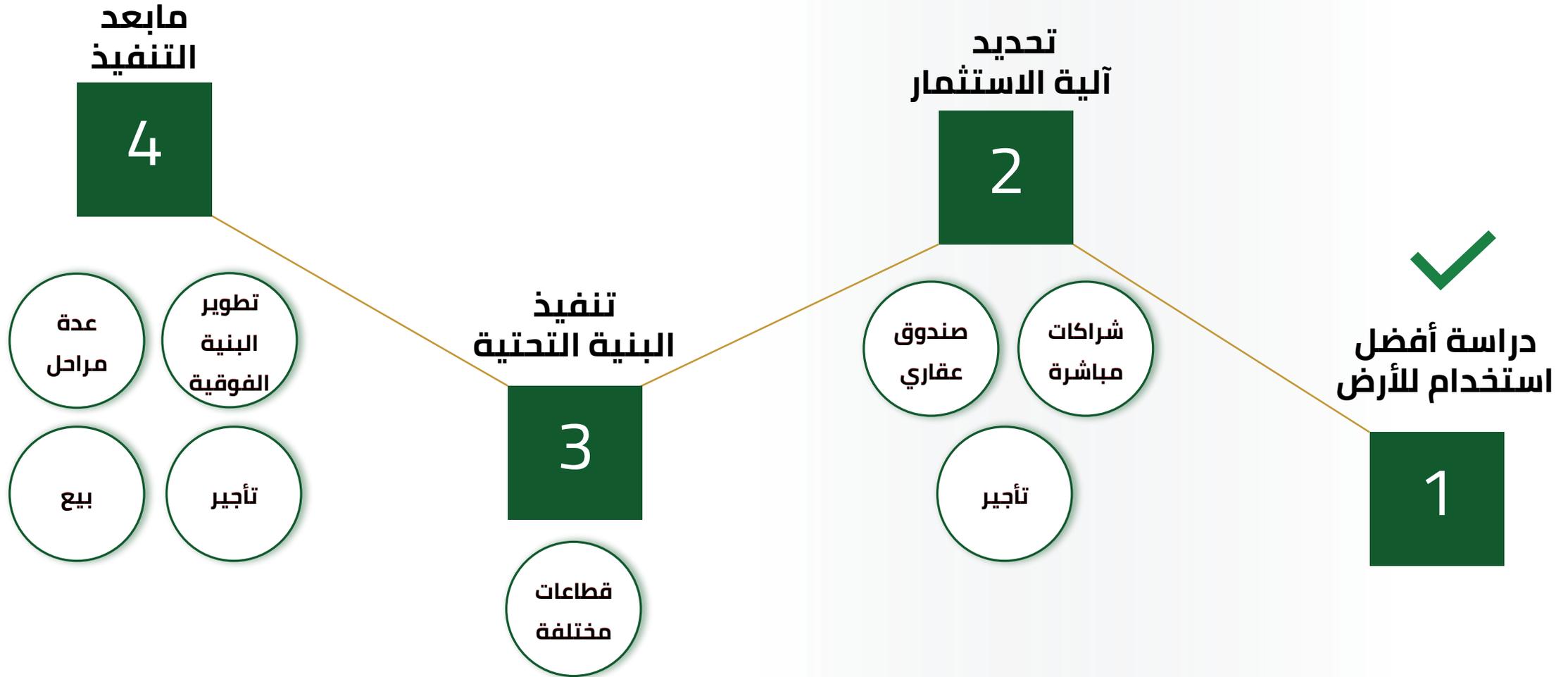


آلية استثمار الأوقاف



رؤية
2030
الملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA





عيننة من فرص الاستثمار



رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



مكة المكرمة

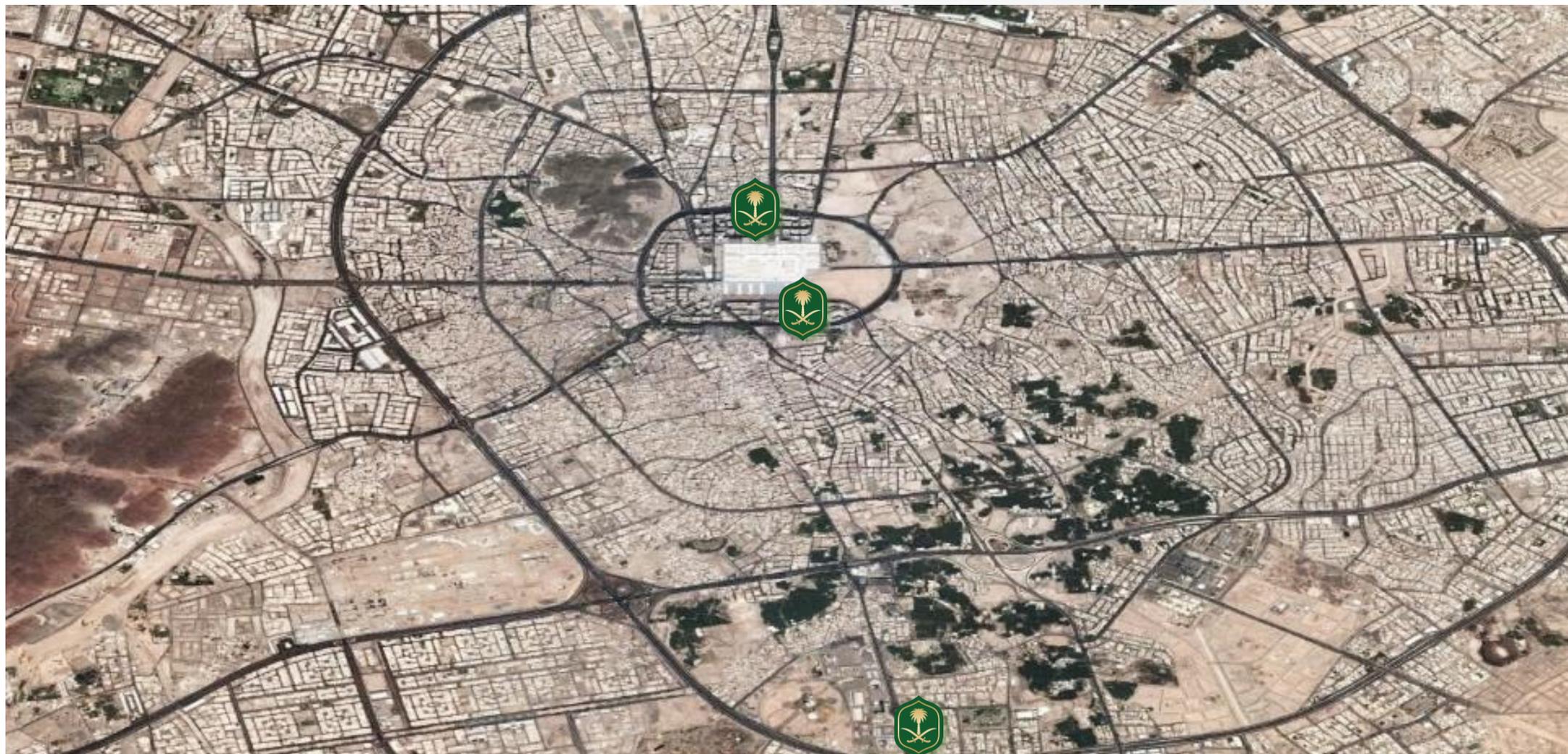


الرياض

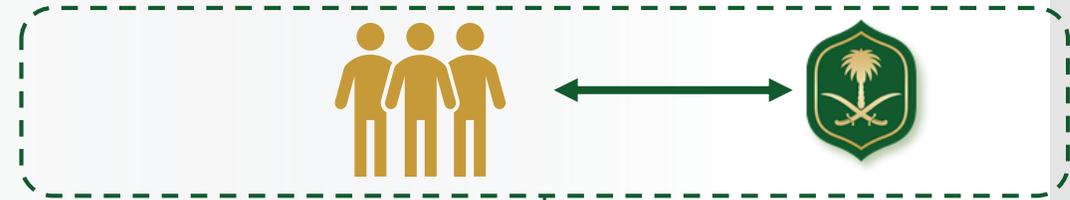


المدينة المنورة









تأجير الأرض

الاستخدام
المقترح



الاستخدام
السابق



أوقاف
الهيئة العامة للأوقاف
GENERAL AUTHORITY FOR AWQAF



شكراً لكم

