

رؤية
VISION
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

وزارة العدل
MINISTRY OF JUSTICE



عرض لجنة تسجيل الملكية في المؤتمر السعودي الدولي العقاري

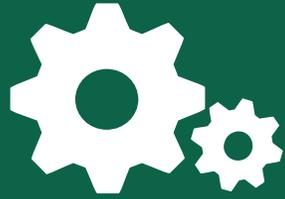
التحول الرقمي
للتوثيق



1440-06-29 هـ
2019-03-06 م



قريباً



خدمات
تسجيل الملكية

تحت التطوير



خدمات
تسجيل الملكية

تم إطلاقها



لجنة
تسجيل الملكية

عن اللجنة

لجنة تسجيل الملكية

عن اللجنة



التحول الرقمي
للتوثيق

رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

وزارة العدل
MINISTRY OF JUSTICE



وزارة العدل

وزارة الشؤون البلدية والقروية



الهيئة العامة للعقار



لجنة تيسير

تيسير
Tayseer



ورش العمل للجان تيسير مع القطاع الخاص

| ت | ورش العمل | التاريخ | المكان |
|---|--|----------------|-----------------------------|
| 1 | حلقة نقاش لجان تيسير مع القطاع الخاص بالرياض | 2018 / 1 / 4 | مجلس الغرف السعودية بالرياض |
| 2 | حلقة نقاش لجان تيسير مع القطاع الخاص بالدمام | 2018 / 1 / 21 | غرفة المنطقة الشرقية |
| 3 | حلقة نقاش لجان تيسير مع القطاع الخاص بجدة | 2018 / 1 / 28 | الغرفة التجارية بجدة |
| 4 | ورشة عمل لجان تيسير مع القطاع الخاص بالرياض | 2018 / 2 / 13 | الهيئة العامة للاستثمار |
| 5 | ورشة عمل لجان تيسير مع القطاع الخاص بالرياض | 2018 / 4 / 10 | الهيئة العامة للاستثمار |
| 6 | ورشة عمل أهم إصلاحات وزارة العدل في خدمات الإفراغ العقاري وتسجيل الملكية | 2018 / 5 / 3 | مجلس الغرف السعودية بالرياض |
| 7 | حلقة نقاش لجان تيسير مع القطاع الخاص بالرياض | 2018 / 12 / 12 | الهيئة العامة للاستثمار |
| 8 | حلقة نقاش لجان تيسير مع القطاع الخاص بجدة | 2019 / 2 / 17 | غرفة المنطقة الشرقية |
| 9 | حلقة نقاش لجان تيسير مع القطاع الخاص بالدمام | 2019 / 2 / 21 | الغرفة التجارية بجدة |

ورش العمل للجان تيسير مع القطاع الخاص



لجنة أخطاء تسجيل الملكية - تعريف

قرار رقم (٢٤٢٤) وتاريخ ٢٠١٦/١٠/٢٩ هـ

إن وزير العدل بناء على الصلاحيات المخولة له نظاماً، وإشارة إلى بقرينة معالي وزير التجارة والاستثمار رئيس اللجنة التنفيذية لتحسين أداء الأعمال في القطاع الخاص رقم (٢٤٨٦٧) وتاريخ ١٤٣٩/٥/٧ هـ المشار فيها إلى الأمر السامي رقم (١١١٥٤) وتاريخ ١٤٣٧/٢/٢٩ هـ حول تنافسية البيئة الاستثمارية في المملكة، والمشار فيها أيضاً إلى قرار صاحب السمو الملكي رئيس مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية رقم (٣٦/٩) وتاريخ ١٤٣٦/١١/١٨ هـ القاضي بتشكيل اللجنة التنفيذية لتحسين أداء الأعمال في القطاع الخاص وتحفيزه للمشاركة في التنمية الاقتصادية. وإشارة معاليه إلى رفع تصنيف المملكة في مؤشر تسجيل الملكية يرتبط بنشر آلية واضحة وملزمة لإجراءات الاعتراض وتقديم الشكاوى على أعمال كتابة العدل والبلديات وربطها بتقيد الدعاوى لدى المحكمة المختصة، وطلب معاليه انفاً لذلك تأسيس لجنة مشتركة بين وزارة العدل ووزارة الشؤون البلدية والقروية للنظر في الشكاوى والاعتراضات الواردة من المستثمرين ومتابعيها ومعالجتها وذلك بمضوية ذوي الخبرة في أعمال تسجيل الملكية وتوثيقها وأن تتمتع هذه اللجنة بالاستقلالية التامة. وإشارة إلى العرض المقدم من رئيس لجنة رفع تصنيف المملكة بوزارة العدل رقم ٣٩/١٨٠٠٨٢٦ وتاريخ ١٤٣٩/٦/١٢ هـ المتضمن آلية تشكيل لجنة مشتركة من وزارتي العدل، والشؤون البلدية والقروية، وإلى محضر الاجتماع الذي تم بين منسوبي وزارة العدل ووزارة الشؤون البلدية والقروية بتاريخ ١٤٣٩/٦/٢٧ هـ، ولما تقتضيه مصلحة العمل،

يقترح ما يلي:

أولاً: تشكل لجنة من كل من:

١. فضيلة الشيخ / أيمن بن ناصر العباد (وزارة العدل)
٢. فضيلة الشيخ / عبدالرحمن بن محمد المهديب (وزارة العدل)
٣. سماعة المهندس / سامي بن محمد البلوي (وزارة الشؤون البلدية والقروية)
٤. سماعة الأستاذ / محمد بن ناصر العتيبي (وزارة الشؤون البلدية والقروية)
٥. سماعة الأستاذ / صالح بن مشير آل فرمان

ثانياً: تتولى اللجنة المهام التالية:

١. استقبال الطلبات الإلكترونية المقدمة من المستثمرين والمتضمنة الاعتراض على معاملة لم يكمل لازمة لدى كتابة العدل أو البلدية.
٢. معالجة اللجنة الإشكالات القائم في توثيق كتابة العدل أو البلدية بشأن المعاملة ولها في سبيل ذلك مخاطبة من يلزم في الوزارة المعنية أو الجهة التابعة لها لاستيضاح ما لديها وبمقتضى المستندات اللازمة.

١٤٣٩ هـ

معالي وزير التجارة والاستثمار
رئيس اللجنة التنفيذية لتحسين أداء الأعمال في القطاع الخاص
نسخة لمعالي وزير الشؤون البلدية والقروية
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد:

إشارة إلى بقرينة معاليكم رقم ٢٤٨٦٧ رقم ١٤٣٩/٥/٧ هـ المشار فيها إلى الأمر السامي رقم ١١١٥٤ رقم ١٤٣٧/٢/٢٩ هـ القاضي بالموافقة على ما أوصى به مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية حول تنافسية البيئة الاستثمارية في المملكة، وقرار صاحب السمو الملكي رئيس مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية رقم (٣٦/٩) وتاريخ ١٤٣٦/١١/١٨ هـ، القاضي بتشكيل اللجنة التنفيذية لتحسين أداء الأعمال في القطاع الخاص وتحفيزه للمشاركة في التنمية الاقتصادية "تيسير" برئاسة معاليكم وبمشاركة كافة القطاعات ذات العلاقة، وحيث جاء طلب معاليكم تأسيس لجنة مشتركة بين وزارة العدل ووزارة الشؤون البلدية والقروية تكون كجهة مستقلة لمعالجة الشكاوى والاعتراضات الواردة من المستثمرين ومتابعيها على أن يكون أعضاؤها من ذوي الخبرة في أعمال تسجيل الملكية وتوثيقها، وتكون مرجعية اللجنة لوزير العدل مباشرة حسب توصية البنك الدولي. أفيد معاليكم بأنه تم ترشيح الشيخ / أيمن بن ناصر العباد لرئاسة اللجنة المشتركة، ويمكن التنسيق مع ممثل الوزارة في لجنة تسجيل الملكية، الشيخ / عبدالرحمن بن محمد المهديب على الجوال رقم (٠٥٠٤٢٣٦٦٠٢).

لاطلاع معاليكم، والله يحفظكم.

وزير العدل
وليد بن محمد الفضلاني

نموذج ٠٠٣ - ١٠٠٠

١٤٣٩ هـ

نسخة لمعالي وزير العدل
معالي وزير التجارة والاستثمار
رئيس اللجنة التنفيذية لتحسين أداء الأعمال في القطاع الخاص
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته:

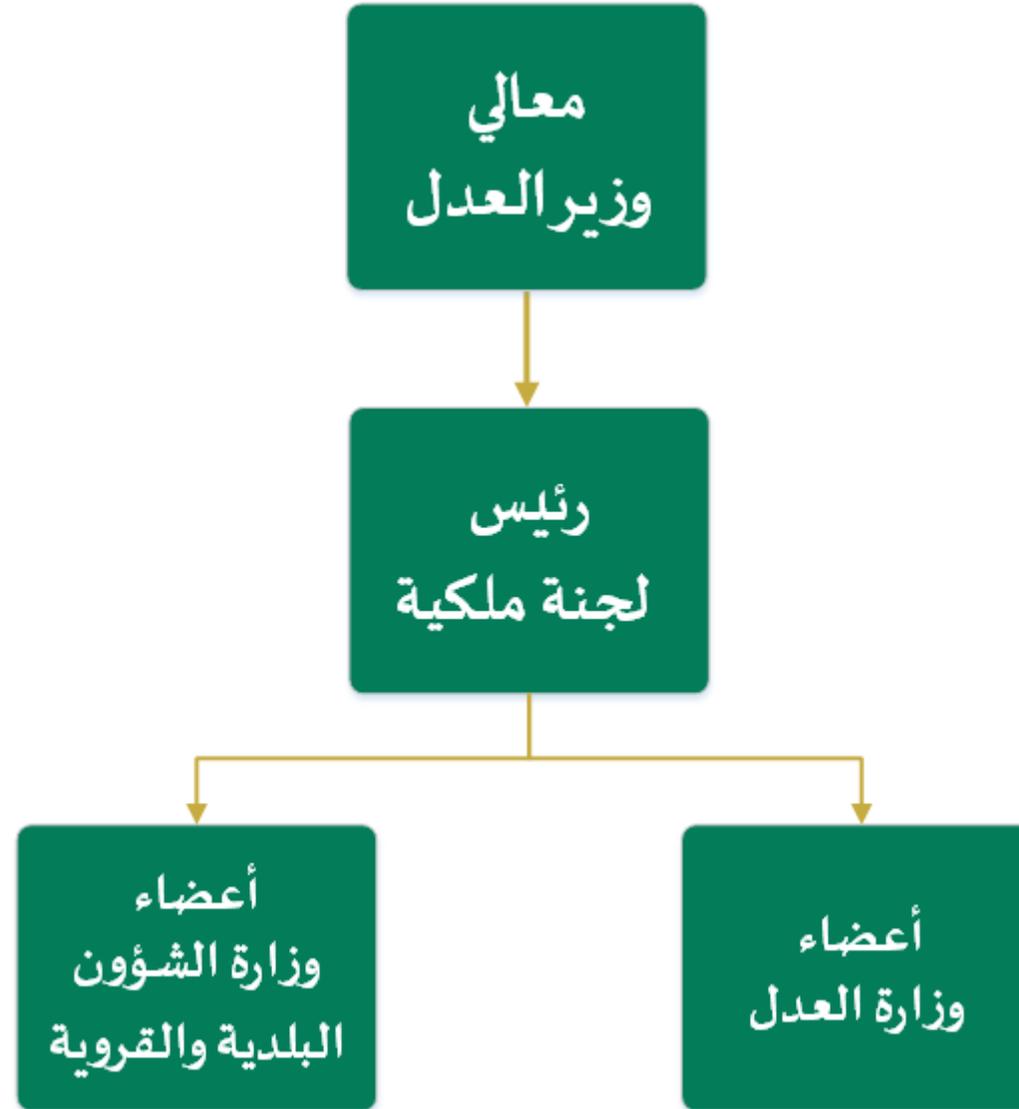
إشارة إلى بقرينة معاليكم رقم ٢٤٨٦٧ رقم ١٤٣٩/٥/٧ هـ المشار فيها إلى الأمر السامي رقم ١١١٥٤ رقم ١٤٣٧/٢/٢٩ هـ القاضي بالموافقة على ما أوصى به مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية حول تنافسية البيئة الاستثمارية في المملكة، وقرار صاحب السمو الملكي رئيس مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية رقم (٣٦/٩) وتاريخ ١٤٣٦/١١/١٨ هـ، القاضي بتشكيل اللجنة التنفيذية لتحسين أداء الأعمال في القطاع الخاص وتحفيزه للمشاركة في التنمية الاقتصادية "تيسير" برئاسة معاليكم وبمشاركة كافة القطاعات ذات العلاقة، وحيث جاء طلب معاليكم تأسيس لجنة مشتركة بين وزارة العدل ووزارة الشؤون البلدية والقروية تكون كجهة مستقلة وذات اختصاص للنظر في الشكاوى والاعتراضات الواردة من المستثمرين ومتابعيها ومعالجتها على أن يكونوا من ذوي الخبرة في أعمال تسجيل الملكية وتوثيقها. أفيد معاليكم بأنه تم ترشيح المهندس / سامي بن محمد البلوي والستاذ / محمد بن ناصر العتيبي لتمثيل الوزارة في اللجنة المشتركة بين هذه الوزارة ووزارة العدل بشأن الموضوع آنف الذكر، ويمكن التنسيق مع ممثل الوزارة من خلال الاتصال على الجوال رقم (٠٥٠٤٢٣٦٦٠٢) أو على الهاتف رقم (٤٥٦٩٩٩٩) تحويلة (٣١٣٢).

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

وزير الشؤون البلدية والقروية
عبداللطيف بن عبدالعزيز آل الشيخ

هاتف: ٤٥٦٩٩٩٩ من ص ب: ٩٥٥ الرياض ١١١٦٦ فاكس: ٤٥٦٩٩٩٩ فاكس: ٤٥٦٩٩٩٩

لجنة أخطاء تسجيل الملكية – الهيكل التنظيمي





وزارة الشؤون
البلدية والقروية
Ministry of Municipal & Rural Affairs

mulkia.gov.sa

تيسير
Tayseer

تعطل تسجيل عقارك..

ارفع شكواك إلى «مُلكية»



لجنة أخطاء تسجيل الملكية – المواد الإعلامية



الاعتراض على أخطاء تسجيل الملكية

أقرت وزارة العدل والشؤون البلدية والقروية اعتماد إنشاء لجنة لاستقبال الاعتراضات على أخطاء تسجيل الملكية، ومرجعيتها لمعالي وزير العدل، واتشأت بولاية خاصة باللجنة تتيح للمستخدمين رفع الاعتراض إلكترونياً لبيت فيها خلال 10 أيام.

مهام اللجنة

- 01 استقبال الاعتراضات على أخطاء تسجيل الملكية عبر بوابة اللجنة
- 02 دراسة الاعتراضات والتواصل مع الجهات المعنية
- 03 التواصل مع المستخدمين إلكترونياً خلال مدة لا تتجاوز 10 أيام عمل
- 04 دراسة مسببات الاعتراضات ورفع الحلول للتبوية لها

المسار

- 01 تقديم الاعتراض عبر بوابة اللجنة www.123456.gov.sa وتوجيهه للجهة المعنية
- 02 تقوم اللجنة بدراسة الاعتراض وتوجيهه للجهة المعنية
- 03 تطلب اللجنة من الجهة المعنية الرد على الاعتراض خلال مدة محددة
- 04 عند إزاء الطلب سيتم إبادة المسفد بالحدل إلكترونياً

تيسير Tayseer

Objection Service of Property Registration Disputes Commission

www.mulkia.gov.sa

The Ministry of Justice and the Ministry of Municipal and Rural Affairs have established an independent commission for receiving objections of Property Registration Disputes. It reports to the minister of justice. The Commission has a portal enabling clients to file objections online for a decision within 10 working days.

The Commission's Duties

- 01 Receiving Objections of Property Registration Disputes.
- 02 Study objections and communicate with the concerned authorities.
- 03 Providing individuals and corporates that are dealing with Saudi Arabia's property registration with legal advisory to support their rights.
- 04 Study the causes of objections and propose solutions.

Procedures

- 01 File an objection through the Commission's portal (www.mulkia.gov.sa)
- 02 The Commission investigates the objection and forwards it to the concerned authority
- 03 The Commission requests a response from the concerned authority within a specific timeframe
- 04 The client is notified of the adopted resolution

تيسير Tayseer

كيف تعترض على أخطاء تسجيل الملكية؟

6 خطوات لتقديم الطلب

- 01 التحقق من رقم العقار
- 02 بيانات مقدم الشكوى
- 03 جهة تفاصيل الشكوى
- 04 الترفقات
- 05 الإقرار والتعهد
- 06 عرض رقم الشكوى

مكة مكة المكرمة

بدأت لجنة أخطاء تسجيل الملكية معالجة أخطاء تسجيل الملكية المتعلقة بالملكية المتعلقة من وزارة العدل والشؤون البلدية والقروية، والتي أُنشئت بقرار من ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع ولي العهد الأمير محمد بن سلمان، على والتمسها في 10 أيام عمل من تاريخ تقديم طلبات الاعتراض، وذلك بهدف معالجة أخطاء التسجيل العقاري الشامل.

01 رقم العقار
02 جهة الاعتراض

«ملكية» تستقبل شكاوى العقارات والاعتراضات على كتابات العدل والبلديات

مكة مكة المكرمة

كشفت لجنة أخطاء تسجيل الملكية، التابعة لوزارة العدل والشؤون البلدية والقروية، أنها تستقبل شكاوى المواطنين على كتابات العدل والبلديات فيما يخص الاعتراضات، عبر موقعها الإلكتروني «ملكية».

وقالت اللجنة أمس إن الاعتراضات يتم طلب الاعتراض على أخطاء تسجيل الملكية إلكترونياً بـ 10 أيام عمل من تاريخ تقديم الطلب، وذلك بهدف معالجة أخطاء التسجيل العقاري الشامل.

وتتضمن مهام اللجنة استقبال الاعتراضات على أخطاء تسجيل الملكية إلكترونياً بـ 10 أيام عمل من تاريخ تقديم الطلب، وذلك بهدف معالجة أخطاء التسجيل العقاري الشامل.

01 رقم العقار
02 جهة الاعتراض

لجنة أخطاء تسجيل الملكية: نستقبل الشكاوى العقارية بست خطوات إلكترونية

مكة مكة المكرمة

كشفت لجنة أخطاء تسجيل الملكية، التابعة لوزارة العدل والشؤون البلدية والقروية، أنها تستقبل شكاوى المواطنين على كتابات العدل والبلديات فيما يخص الاعتراضات، عبر موقعها الإلكتروني «ملكية».

وقالت اللجنة أمس إن الاعتراضات يتم طلب الاعتراض على أخطاء تسجيل الملكية إلكترونياً بـ 10 أيام عمل من تاريخ تقديم الطلب، وذلك بهدف معالجة أخطاء التسجيل العقاري الشامل.

01 رقم العقار
02 جهة الاعتراض

لجنة أخطاء تسجيل الملكية: نستقبل الشكاوى العقارية بـ 6 خطوات إلكترونية

مكة مكة المكرمة

كشفت لجنة أخطاء تسجيل الملكية، التابعة لوزارة العدل والشؤون البلدية والقروية، أنها تستقبل شكاوى المواطنين على كتابات العدل والبلديات فيما يخص الاعتراضات، عبر موقعها الإلكتروني «ملكية».

وقالت اللجنة أمس إن الاعتراضات يتم طلب الاعتراض على أخطاء تسجيل الملكية إلكترونياً بـ 10 أيام عمل من تاريخ تقديم الطلب، وذلك بهدف معالجة أخطاء التسجيل العقاري الشامل.

01 رقم العقار
02 جهة الاعتراض

خدمات تسجيل الملكية



التحول الرقمي
للتوثيق

رؤية
VISION 2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

وزارة العدل
MINISTRY OF JUSTICE





خدمات تسجيل الملكية – نشر آلية تسجيل الملكية

بوابة خدمات تسجيل الملكية والإفراغ العقاري

من خلال الرابط:

<https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/RealEstate.aspx>

| تشرين والأجانب | شركات والمؤسسات | لمواطنين والخليجين | آلية تسجيل الملكية العقارية في وزارة العدل |
|---|---|---|--|
| <p>تسجيل البيانات</p> <p>01: يحضر المشتري والبائع إلى كتابة العدل</p> <p>02: يتم تسجيل بيانات نقل ملكية ووجود المطالبات (المروحة) من قبل كاتب الضبط</p> <p>03: التأكد من بيانات العقار المراد نقل ملكيته ووجود المطالبات (المروحة) من قبل كاتب الضبط</p> <p>المدة الزمنية: 60 سبوتون دقيقة</p> <p>لا يوجد تكلفة</p> | <p>نقل الملكية</p> <p>01: يتم تحويل البائع والمشتري إلى كاتب العدل</p> <p>02: يتم اعتماد المعايير رسمياً وطباعة عقد الملكية الجديد وتوثيقه</p> <p>03: يتم أرشفة عقد الاجراء الكترونياً</p> <p>المدة الزمنية: يوم واحد</p> <p>لا يوجد تكلفة</p> | <p>تسجيل البيانات</p> <p>01: يحضر المشتري والبائع إلى كتابة العدل</p> <p>02: يتم تسجيل بيانات نقل ملكية ووجود المطالبات (المروحة) من قبل كاتب الضبط</p> <p>03: التأكد من بيانات العقار المراد نقل ملكيته ووجود المطالبات (المروحة) من قبل كاتب الضبط</p> <p>المدة الزمنية: 60 سبوتون دقيقة</p> <p>لا يوجد تكلفة</p> | <p>نقل الملكية</p> <p>01: يتم تحويل البائع والمشتري إلى كاتب العدل</p> <p>02: يتم اعتماد المعايير رسمياً وطباعة عقد الملكية الجديد وتوثيقه</p> <p>03: يتم أرشفة عقد الاجراء الكترونياً</p> <p>المدة الزمنية: يوم واحد</p> <p>لا يوجد تكلفة</p> |
| <p>حالات عامة</p> <p>02: إذا كان أحد أطراف الإجراء يصفه الشخصية فاصراً فإنه يتطلب منك إذن من القاضي إن لم يكن الوصي هو الذي يتم بتدوير القاصر من 14 سنة</p> <p>03: إذا كان مالك العقار على قيد الحياة فإنه يحتاج إذن من القاضي إن لم يكن الوصي هو الذي يتم بتدوير القاصر من 14 سنة</p> <p>04: إذا كان مالك العقار على قيد الحياة فإنه يحتاج إذن من القاضي إن لم يكن الوصي هو الذي يتم بتدوير القاصر من 14 سنة</p> <p>05: إذا كان مالك العقار على قيد الحياة فإنه يحتاج إذن من القاضي إن لم يكن الوصي هو الذي يتم بتدوير القاصر من 14 سنة</p> | <p>حالات عامة</p> <p>02: إذا كان أحد أطراف الإجراء يصفه الشخصية فاصراً فإنه يتطلب منك إذن من القاضي إن لم يكن الوصي هو الذي يتم بتدوير القاصر من 14 سنة</p> <p>03: إذا كان مالك العقار على قيد الحياة فإنه يحتاج إذن من القاضي إن لم يكن الوصي هو الذي يتم بتدوير القاصر من 14 سنة</p> <p>04: إذا كان مالك العقار على قيد الحياة فإنه يحتاج إذن من القاضي إن لم يكن الوصي هو الذي يتم بتدوير القاصر من 14 سنة</p> <p>05: إذا كان مالك العقار على قيد الحياة فإنه يحتاج إذن من القاضي إن لم يكن الوصي هو الذي يتم بتدوير القاصر من 14 سنة</p> | <p>حالات عامة</p> <p>02: إذا كان أحد أطراف الإجراء يصفه الشخصية فاصراً فإنه يتطلب منك إذن من القاضي إن لم يكن الوصي هو الذي يتم بتدوير القاصر من 14 سنة</p> <p>03: إذا كان مالك العقار على قيد الحياة فإنه يحتاج إذن من القاضي إن لم يكن الوصي هو الذي يتم بتدوير القاصر من 14 سنة</p> <p>04: إذا كان مالك العقار على قيد الحياة فإنه يحتاج إذن من القاضي إن لم يكن الوصي هو الذي يتم بتدوير القاصر من 14 سنة</p> <p>05: إذا كان مالك العقار على قيد الحياة فإنه يحتاج إذن من القاضي إن لم يكن الوصي هو الذي يتم بتدوير القاصر من 14 سنة</p> | <p>تسجيل البيانات</p> <p>01: يحضر المشتري والبائع إلى كتابة العدل</p> <p>02: يتم تسجيل بيانات نقل ملكية ووجود المطالبات (المروحة) من قبل كاتب الضبط</p> <p>03: التأكد من بيانات العقار المراد نقل ملكيته ووجود المطالبات (المروحة) من قبل كاتب الضبط</p> <p>المدة الزمنية: 60 سبوتون دقيقة</p> <p>لا يوجد تكلفة</p> |

خدمات تسجيل الملكية – الطلب الإلكتروني للإفراغ العقاري

يمكن تقديم طلب إلكتروني للإفراغ العقاري حيث يتوجه المستفيد مباشرة لكاتب

العدل لإكمال المباشرة عبر هذا الرابط: <https://s.moj.gov.sa/Deedreq>

تيسير
Tayseer



moj.gov.sa

الصك العقاري الإلكتروني
يوفر وقتك وينقل ملكية عقارك خلال
60 دقيقة



خدمات تسجيل الملكية – الإفراغ العقاري للموثقين



تطبيق الموثق

وثق إفراغك العقاري في
أي وقت ووين ماكنت

حمل #تطبيق_الموثق الآن



تطوير وتشغيل
ثقة
THIQAH



in @almwathiq Mwathiq.sa



تحديث الصك القديم / إصدار صك بدل مفقود أو تالف

تحديث الصك القديم

يمكن طلب تحديث الصك العقاري إلى صك إلكتروني من خلال الرابط: <https://s.moj.gov.sa/Deedupd>

إصدار صك بدل مفقود أو تالف

يمكن طلب إصدار صك بدل مفقود / تالف من خلال الرابط: <https://s.moj.gov.sa/Deedrep>

خدمات تسجيل الملكية قريباً الإطلاق



التحول الرقمي
للتوثيق

رؤية
VISION 2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

وزارة العدل
MINISTRY OF JUSTICE



خدمات تسجيل الملكية قريباً الإطلاق



خدمات تسجيل الملكية - خدمة التحقق من الصك العقاري

قريباً الإطلاق

خدمة التحقق من الصك العقاري

| رقم الصك | حالة الصك | نوع الصك | مساحة الصك المسجلة |
|--------------|-----------|----------|--------------------|
| ٩١٠١٢٥٠٢٦٥١٤ | فعال | سكني | ٢م ٤٠٦٠ |

| المدينة | الحي | المخطط |
|---------|------|---------|
| الرياض | طيبة | ٢٧٠٥/١٠ |

| أرقام القطع |
|-------------|
| ٢٣٨ |

| هوية المالك | الإسم | نسبة الملكية |
|-------------|------------------|--------------|
| ***** | فرد (ملكية خاصة) | % ١٠٠ |

إستعلام جديد

تضمن وزارة العدل صحة معلومات الملكية العقارية لحظة الاستعلام فقط، ويجب أن يراعى التحقق من صحة الوصف العقاري من خلال وزارة الشؤون البلدية والقروية.

خدمات تسجيل الملكية - خدمات الموثقين قريباً الإطلاق

إلغاء الولاية
المكانية

تصحيح الرهون
العقارية

الرهن العقاري

عزيزي المستفيد:
وفر وقتك وجهدك

وانقل ملكية عقارك بالـصك الإلكتروني
بدون مقابل وخلال 60 دقيقة
عبر بوابة وزارة العدل



تعطلت أمورك في
تسجيل ملكية عقارك
في كتابة العدل أو
الأمانة أو البلدية؟

ارفع شكوك واعتراضك للجنة ملكية
من خلال بوابتهم على الإنترنت لضمان
حقوقك . www.mulkia.gov.sa



شكّلت لجنة أخطاء تسجيل الملكية "ملكية" بناء على توصية من اللجنة التنفيذية لتيسير أداء الأعمال في القطاع الخاص "تيسير" على أن تمارس مهامها مستقلة عن وزارتي العدل والشؤون البلدية والقروية، لدعم حقوق المستفيدين في إجراءات تسجيل الملكية.



عزيزي
المستفيد

طلب تحديث صكك العقاري إلى صك
إلكتروني من خلال الرابط:
<https://s.moj.gov.sa/Deedupd>

يمكنك تقديم طلب إلكتروني للإفراغ
العقاري وتنتج مباشرة لكاتب العدل
لإكمال المبايعة عبر هذا الرابط:
<https://s.moj.gov.sa/Deedreq>

"ملكية" .. لجنة مستقلة مشكلة من وزارتي العدل والشؤون البلدية والقروية، تساعدك وتستقبل الشكاوى المتعلقة بكتابات العدل والأمانات والبلديات على الرابط: www.mulkia.gov.sa

يمكنك خلال 60 دقيقة نقل ملكية عقارك بالـصك الإلكتروني وبدون مقابل.
للتفاصيل: بوابة خدمات تسجيل الملكية والإفراغ العقاري:
<https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/RealEstate.aspx>





<https://www.moj.gov.sa/ar/eServices/Pages/RealEstate.aspx>



Tawthiq2030@moj.gov.sa