



**FIABCI**

INTERNATIONAL REAL ESTATE FEDERATION

في خدمة القطاع العقاري العالمي

منذ العام 1951

FIABCI HEADQUARTERS

PARIS - 2019



# الاتحاد العقاري الدولي

## نظرة عامة

- تأسس في باريس، فرنسا عام 1951
- شبكة علاقات تجارية عالمية لجميع المتخصصين المرتبطين بالقطاع العقاري
- صفة استشارية خاصة في الأمم المتحدة
- الأهداف:

- شبكة عالمية للأعضاء
- تبادل المعلومات عن السوق العقارية
- التبادل الثقافي والمعرفي بين المتخصصين
- مشاركة الممارسات الفضلى حول العالم



## المهمة

- على مدى نحو 70 عاماً أمنت FIABCI للمتخصصين العقاريين فرص اكتساب المعرفة، وتشارك المعلومات والمباشرة وإقامة أعمال على المستوى الدولي في ما بينهم.

# الإتحاد العقاري الدولي FIABCI INTERNATIONAL

## الأعضاء

- كل الفئات: المؤسسات الجامعية، الجمعيات، الشركات، الأفراد، السلطات العامة/الهيئات الحكومية
- ممثلون من 70 دولة
- أرقام مهمة
  - 99 جمعية مهنية
  - 82 مؤسسة أكاديمية
  - 2300 عضو عادي
  - نحو مليون عضو منتسب



## إلتزام بالتنمية الحضرية العالمية

- في إطار أهداف جدول الأعمال الحضري الجديد والتنمية المستدامة (SDGs) يتعاون كل من برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (UN-Habitat) و FIABCI لكي يضع موضع التنفيذ مؤشر أسعار المستهلك (CPI). وأهداف المؤشر هي تقييم التنمية الحضرية المستدامة للمدن.

# الإتحاد العقاري الدولي FIABCI INTERNATIONAL

التنظيم

● 49 فرعاً وطنياً ومتعدد الجنسيات



# رؤية 20/20 FIABCI

”الذهاب إلى المصدر“ (go-to source) الذي تم إنشاؤه  
للوصول إلى الأسواق العالمية

100 فرع وأكثر

الوصول إلى أكثر من مليوني متخصص  
في القطاع العقاري



إقامة شراكة مع الأعضاء  
الرئيسيين حول العالم

تنمية قاعدة العضوية الكاملة

# الجهات المعنية بـ FIABCI

شراكات عالميّة



# الجهات المعنية بـ FIABCI

## العضوية العالمية

المهندسون	وسطاء	المطوِّرون	المستثمرون	المديرون	خبراء آخرون
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ مخطِّطو التنظيم المدني</li> <li>▪ مهندسو المناظر الطبيعية</li> <li>▪ مهندسو التصميم الداخلي</li> <li>▪ المهندسون المدنيون</li> <li>▪ ...</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ المساكن</li> <li>▪ المكاتب</li> <li>▪ المصانع</li> <li>▪ التجارة</li> <li>▪ أماكن الترفيه</li> <li>▪ الأراضي</li> <li>▪ ...</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ إعادة التأهيل</li> <li>▪ إعادة التأجير</li> <li>▪ البناء</li> <li>▪ التسويق</li> <li>▪ ...</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ المصارف</li> <li>▪ شركات الإستثمار الخاص</li> <li>▪ Private Equities</li> <li>▪ المؤسسات الماليَّة الدوليَّة</li> <li>▪ ملائكة الأعمال</li> <li>▪ Business Angels</li> <li>▪ ...</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ مديرو المحفظات</li> <li>▪ مديرو الأصول</li> <li>▪ مديرو الأملاك</li> <li>▪ ...</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ خبراء المساحة</li> <li>▪ المحامون</li> <li>▪ الكتَّاب العدل</li> <li>▪ المدقِّقون والشهادات</li> <li>▪ المعلِّمون</li> <li>▪ شركات التأمين</li> <li>▪ الصحفيون</li> <li>▪ ...</li> </ul>





# الجهات المعنية بـ FIABCI

## الأعضاء الأساسيون



NATIONAL ASSOCIATION OF REALTORS



CHAMBRE IMMOBILIÈRE DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG



BOMA INTERNATIONAL



SYNDICAT NATIONAL DES PROFESSIONNELS IMMOBILIERS



FÉDÉRATION NATIONALE DE L'IMMOBILIER



Die Stimme der Immobilienwirtschaft  
ZIA ZENTRALER IMMOBILIEN AUSSCHUSS E.V.



IMMOBILIENVERBAND DEUTSCHLAND



ISTITUTO ITALIANO DI VALUTAZIONE IMMOBILIARE



CHAMBRE IMMOBILIÈRE MONÉGASQUE

# الجهات المعنية بـ FIABCI

## الأعضاء الأساسيون



SINDICATO DAS EMPRESAS



DPP REAL ESTATE INDONESIA



SINGAPORE INSTITUTE OF SURVEYORS & VALUERS



ALL JAPAN REAL ESTATE ASSOCIATION



CONFÉDÉRATION DES IMMOBILIERS DE BELGIQUE



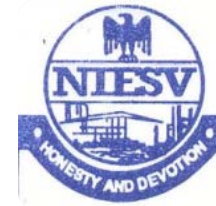
HUNGARIAN REAL ESTATE ASSOCIATION



ASOCIACIÓN MEXICANA DE PROFESIONALES INMOBILIARIOS



UKRAINIAN ASSOCIATION OF BANKING VALUATION SPECIALISTS



NIGERIAN INSTITUTION OF ESTATE SURVEYORS AND VALUERS

# الجهات المعنية بـ FIABCI

## الأعضاء الأساسيون



MALAYSIAN  
SHOPPING MALLS ASSOCIATION



PHILIPPINE FEDERATION  
OF REAL ESTATE SERVICE PROFESSIONALS



LATVIAN REAL ESTATE  
ASSOCIATION



UNION  
DES SYNDICATS DE L'IMMOBILIER



UNION SUISSE  
DES PROFESSIONNELS DE L'IMMOBILIER



REAL ESTATE SYNDICATE  
OF LEBANON



CHINA REAL ESTATE ASSOCIATION



NATIONAL REAL ESTATE ASSOCIATION  
OF BULGARIA



LONJA DE PROPIEDAD RAIZ  
DE BOGOTÁ

# الجهات المعنية بـ FIABCI

## الأعضاء الأساسيون



REAL ESTATE INSTITUTE OF AUSTRALIA



CYPRUS REAL ESTATE AGENTS ASSOCIATION



PROFESSIONAL ORGANIZATION OF REAL ESTATE AGENTS (BARCELONA)



ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS



RUSSIAN SOCIETY OF APPRAISERS



MALAYSIAN INSTITUTE OF ARCHITECTS

# الجهات المعنية بـ FIABCI

## الأعضاء الأكاديميون



UNIVERSITY OF HOUSTON



HARVARD GRADUATE SCHOOL OF DESIGN



ROOSEVELT UNIVERSITY



UNIVERSITY OF NIGERIA



KOREAN ROYAL INSTITUTE



DEUTSCHE IMMOBILIEN AKADEMIE



ESSEC BUSINESS SCHOOL



UNIVERSIDAD DE COLOMBIA



UNIVERSITY OF SCIENCE MALAYSIA



REAL ESTATE INSTITUTE OF CANADA



UNIVERSITY OF MIAMI



GEORGE WASHINGTON UNIVERSITY



FUNDAÇÃO ARMANDO ALVARES PENTEADO



UNIVERSITY COLLEGE OF ESTATE MANAGEMENT



POLITECNICO MILANO 1863

POLITECNICO DI MILANO

# الجهات المعنية بـ FIABCI

## الهيئات الحكومية



DUBAI LAND DEPARTMENT



EGYPTIAN FINANCIAL SUPERVISORY AUTHORITY



HELLENIC VALUATION INSTITUTE



LAND ADMINISTRATION OF TAICHUNG CITY



ODESSA CITY COUNCIL



HOME DEVELOPMENT MUTUAL FUND



HOUSING FUND OF THE REPUBLIC OF SLOVENIA

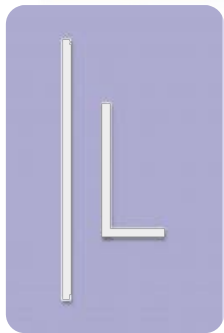


AJMAN REAL ESTATE REGULATORY AGENCY



# الجهات المعنية بـ FIABCI

الأعضاء الدائمون



# منافع الإنتساب

FIABCI embodies **single platform**  
to access International  
Real Estate Industry





# منافع الإنتساب

## وسّع شبكتك على المستوى الدولي

- شبّك مع جهات عقارية مهمة على المستويات المحلية والوطنية والإقليمية والدولية
- وسّع سوق أعمالك عالمياً من خلال الإنتساب إلى نوادي FIABCI للأعمال ومجلس الفروع

## طوّر أعمالك

- ارتق بأعمالك إلى مستوى أعلى من خلال نسج العلاقات والتعاون مع أهم العاملين في القطاع العقاري من كل الفئات.
- استطلع فرصاً جديدة لتطوير أعمالك



## منافع الانتساب

### استفد من مصادر معلومات واسعة جداً

- إحصل على معلومات عن الأسواق في كل أنحاء العالم من خلال مكتبة مصادر المعلومات Resource Library التي توفرها FIABCI
- استفد من شبكة FIABCI لتوسيع قاعدتك المعرفية وللإطلاع على أفضل الممارسات المعتمدة في القطاع

### وسّع قاعدتك المعرفية

- إحصل على فرص تعليم وتدريب بأشكال متعددة، تتيح لك الإطلاع على أحدث الابتكارات التكنولوجية الخاصة بالقطاع العقاري، وعلى أفضل الممارسات المتبعة، وعلى المعايير العالمية المتعلقة به، إن لجهة الأعمال أو من حيث الأخلاقيات.



# منافع الإنتساب

## شارك في الأنشطة الخاصة بالقطاع العقاري

- وسّع شبكتك من خلال أنشطة FIABCI ومعارض MIPIM في مختلف أنحاء العالم، واستفد من الحسومات الخاصة بأعضاء FIABCI
- استفد من جوائز FIABCI المحلية والعالمية World Prix d'Excellence Awards لإبراز مشاريعك العقارية

## استفد من المنظمات الدولية

- استفد من المكانة المرموقة التي توفرها لك شراكات FIABCI مع الأمم المتحدة والبنك الدولي وصندوق النقد الدولي وسواها من المنظمات الدولية.
- إحصل على المعلومات والمساعدة في شأن مواضيع عالمية كالإستدامة والتمويل وإسكان القوى العاملة وغيرها.



## منافع الانتساب

### سوق أنشطتك

- سوق نفسك وسوقك وأنشطتك من خلال موقع FIABCI الإلكتروني ودليل الأعضاء.
- أعلن عن أنشطتك في روزنامة FIABCI العالمية وتشارك معلومات عن الأسواق والبرامج من خلال نشرة FIABCI الإخبارية العالمية الشهرية.

### تواصل مع محترفين شباب في القطاع

- سواء أكنت من الشباب العاملين في المهن العقارية، أو مهتماً بتوجيه محترفين شباب في القطاع أو التشبيك معهم، توفّر لك FIABCI فرصاً لإعداد قياديي القطاع المستقبليين من خلال برامج للتبادل وبرامج وأنشطة موجهة إلى هذه الفئة.



# منافع الانتساب

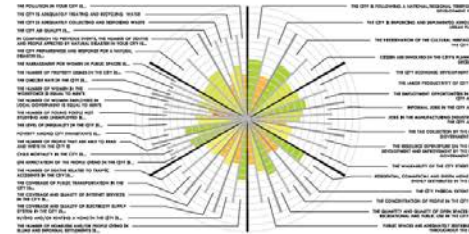
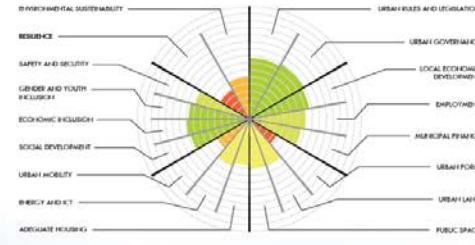
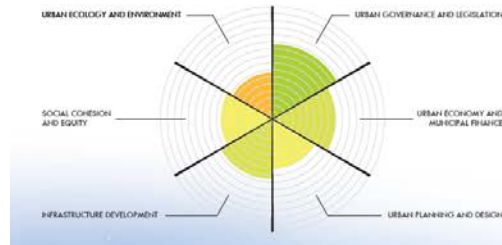
طوّرت FIABCI أداة جديدة وعصرية وتفاعلية لأعضائها وشركائها.

# المشاريع العالمية





## City Prosperity Initiative Perception Index



قياس إستدامة تنمية المدن حضرياً في العالم  
بالشراكة مع UN-Habitat

# المشاريع العالمية

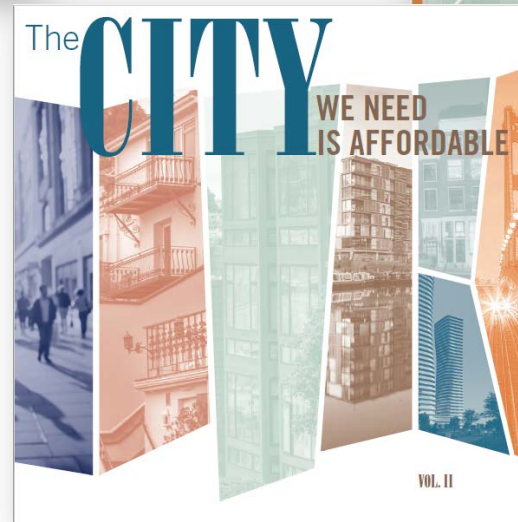
The City We Need is Affordable I'M A CITY CHANGER

La Ville qu'il nous faut est Abordable J'AMÉLIORE MA VILLE

La Ciudad que necesitamos es Asequible YO MEJORO MI CIUDAD

Нам нужен доступный город I'M A CITY CHANGER

المدينة التي نحتاج إليها هي بأسعار معقولة I'M A CITY CHANGER





## النشاطات العالمية

FIABCI  
ARPEC

لقاء الأعمال في  
كانون الأول  
2019 في بالي

المنتدى  
الاقتصادي  
العالمي

مؤتمر باريس  
العالمي 2021

قمة  
AREAA  
العالمية  
الفاخرة في  
ميامي

مؤتمر -  
NAR  
India

MIPI  
ASIA

MIPI  
CANNES

النشاطات المنظمة من قبل FIABCI

النشاطات المنظمة بالشراكة مع FIABCI

# النشاطات العالمية



Taichung, 2013



Luxembourg, 2014



Kuala Lumpur, 2015



Panama, 2016



Andorra, 2017



Dubai, 2018



جوائز FIABCI العالمية للامتياز



## النشاطات العالمية



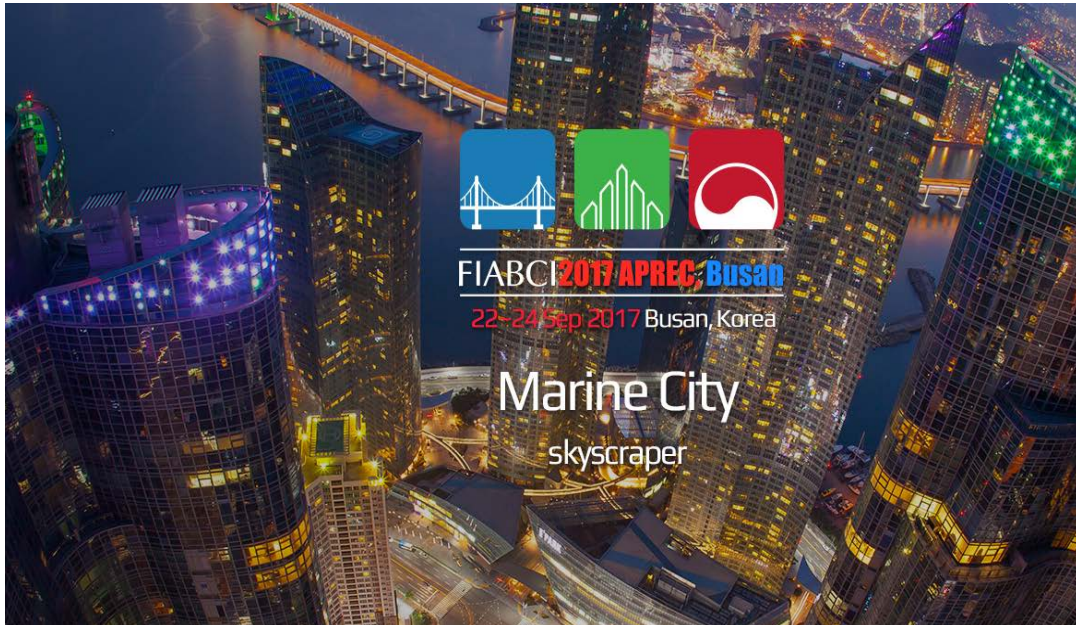
”مدينة ذكية،  
بناء ذكي”



المؤتمر العالمي  
أندورا 2017



# النشاطات العالمية



APREC  
BUSAN  
2017



# GLOBAL EVENTS

**GLOBAL REAL ESTATE SUMMIT**  
**FIABCI**  
ATHENS - GREECE  
December 06 - 10, 2017

ROYAL OLYMPIC HOTEL ATHENS Greece 06 - 10 DECEMBER 2017 [www.globalrealestatesummit.org](http://www.globalrealestatesummit.org)

FIABCI  
INTERNATIONAL REAL ESTATE FEDERATION

FIABCI-GREECE  
INTERNATIONAL REAL ESTATE FEDERATION

#iREAL2017  
2nd FIABCI Young Members  
GLOBAL BUSINESS CAMP  
Athens, GREECE, December 6-8



لقاءات الأعمال  
في كانون  
الأول - أثينا  
2017



# النشاطات العالمية

mipim®

134

Participants

33

Countries

6

Continents

150

sq. m of  
Exhibition  
area





# النشاطات العالمية



السعيدة  
المؤتمر ال 69 للاتحاد  
الدولي للعقارات  
27 أبريل - 2 مايو  
دبي، الإمارات العربية المتحدة

المؤتمر الدولي -  
دبي 2018



الشريك الداعم  
Support Partner

الشريك الاستراتيجي  
Strategic Partner

# حزمة الشراكة

تقدّم **FIABCI** منصّة واسعة لخدمات التسويق والتواصل. عبر الانضمام إلى **FIABCI** ستعطى لك فرصة الانخراط مع جمهور مؤثر للغاية من الرّواد في عالم الاستثمار العقاري والأعمال بطرق استثنائية نابضة بالحياة وملهمة ومبتكرة. نعمل عن قرب مع رعاتنا ونخلق أفضل الشروط لتكوين علاقات دائمة وذات مغزى مع مجتمعنا.



- **أمن إنتظام علامتك التجاريّة** بحدّث فريد وعالي الجودة ودولي/وأدوات عصريّة، وضمن أن يُنظر إلى عمك التجاري كلاعب مؤثر في مجاله.
- **تواصل مع الأفراد** ذوي التفكير المماثل لك ومع الخبراء المؤثرين، في بيئة ملهمة
- **إلتق وشارك** مع رّواد آخرين وصنّاع القرار في القطاع العقاري الذين يقودون النقاش على المسرح.
- **ضاعف** صورة شركتك عبر حملة شاملة متعددة الأنظمة
- **إستفد** من مجموعة واسعة من حلول الرعاية حسب الطلب



# حزمة الشراكة

## نشاطات FIABCI العالمية

مؤتمر عالمي/ لقاءات الأعمال في كانون الأول/ المؤتمرات الإقليمية

أماكن للعرض

أوقات خاصة (عروض/مناقشات على منصات)

لوغو الراعي يعرض على موقع الحدث الإلكتروني

لوغو الراعي يعرض في البرنامج لنهائي الخاص بالحدث

5 تسجيلات كاملة تكميلية

5 دعوات تكميلية إلى حفلات العشاء

وضع 3 منشورات إعلانية في الأكياس الإعلانية للحدث

# حزمة الشراكة

## النشاطات مع الشركاء

### معرض MIPIM في كانّ

مكان العرض (8-15 متراً مربعاً) في جناح FIABCI (تتضمّن التصميم، الأثاث والمستلزمات التقنيّة)

إعتمادان تكميليّان لمدة 4 أيّام

دعوتان تكميليّتان لحفل العشاء (فندق ماجستيك)

لوغو الراعي في خلفيّة قاعة المؤتمر

لوغو الراعي على راية/رايات على جدار السفراء

توزيع حزمة أدوات التواصل في المنطقة الوسطى

أوقات خاصة (عروض/مناقشات على منصّات) في المنطقة الوسطى

إعلانات على شاشة تلفزيونية في المنطقة الوسطى



mipim®

mipim®  
UK

mipim®  
ASIA SUMMIT

mipim®  
PROPTech  
EUROPE

# حزمة الشراكة

## النشاطات مع الشركاء

المعرض الإغترابي الدولي والممتلكات الفاخرة / International Expo Emigration & Luxury Property



إعتمادان تكميليان سابقان للحدث  
لوغو الراعي على خلفية الكشك الخاص بـ FIABCI  
توزيع حزمة أدوات التواصل  
دعوة لمتحدث واحد لكل حدث



# حزمة الشراكة

## المنشورات

### الدليل

صفحة إعلانات كاملة في الدليل السنوي يوزع على جميع الأعضاء حول العالم

### نشرة FIABCI

لوغو الراعي ووصف مختصر على نشرة FIABCI الرسمية (قسم: الشركاء العالميين) يوزع خلال نشاطات FIABCI والحملات الترويجية

# حزمة الشراكة

## التسويق الإلكتروني

### الموقع الإلكتروني/ التطبيق

لوغو الراعي مع رابط hyperlink إلى الموقع الإلكتروني لـFIABCI (الصفحة الأولى)  
إعلان (Banner) على الصفحة الأولى لموقع FIABCI الإلكتروني  
إعلان (Banner كبير) على موقع FIABCI الإلكتروني (قسم الأعمال)

### الأخبار العالمية

لواو الراعي في النشرة الإخبارية لـFIABCI (أسبوعياً/شهرياً)  
مقال أو مقالان في السنة عن الراعي (مشروع، مهمة، إلخ)

### البريد الإلكتروني

لوغو الراعي على البريد الإلكتروني الخاص بحملات FIABCI (حدث، ندوة عبر الإنترنت، إعلان، إستطلاع)



**FIABCI**

INTERNATIONAL REAL ESTATE FEDERATION



الإتحاد العقاري الدولي FIABCI  
هو روح مجتمع الأعمال لمشاركة وإلهام  
أفضل الممارسات على مستوى العالم

**FIABCI Headquarters**

Tower CIT Montparnasse

3 Rue de l'Arrivée, 11<sup>th</sup> floor (1109)

75015 Paris | France

+33 1 45 38 26 36 | +33 1 45 38 26 35

[fiabcihq@fiabci.org](mailto:fiabcihq@fiabci.org) | [info@fiabci.org](mailto:info@fiabci.org)

[www.fiabci.org](http://www.fiabci.org)